

T.C.
ANTALYA VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

Sayı : E-49542229-952.06.03-334600

04.07.2022

Konu : Hak Sahipliği Tespiti

GÜNDOĞMUŞ KAYMAKAMLIĞINA

28.07.2021-07.08.2021 tarihleri arasında İlimiz Gündoğmuş İlçesi Senir Mahallesiinde meydana gelen orman yangını afeti nedeniyle; hak sahibi kabul edilen 31 afetzede için yeni yapılacak afet konutları çalışmaları devam ederken, 25.10.2021 tarihinde hak sahipliği inceleme komisyon kararı ile hak sahibi kabul edilen ve açık borçlandırma işlemlerini tamamlayan hak sahibi Ali EROĞLU'nun vefatı nedeniyle, 7269 Sayılı Kanununun 29. maddesi ve Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmeliğin 13. maddesine göre varislerin hak sahipliği işlemleri yapılacaktır.

Bu nedenle; Mülki Amirin veya tayin edeceği bir memurun Başkanlığında Mahalli Tapu Dairesinden ve Gündoğmuş Belediye Başkanlığından 1'er personel ile Müdürlüğümüzden Memur Pınar ÖZBEK ve Senir mahallesi muhtarının katılımıyla "Mahalli Hak Sahipliği İnceleme Komisyonu"nun Kaymakamlığınızca oluşturulması ve yazımız ekinde gönderilen ilan, feragatname ve talep-taahhütnamenin Senir Mahalle Muhtarlığına iletilerek, ilgili muhtarlık tarafından vefat etmiş olan hak sahibi Ali EROĞLU'nun mirasçılarının görebileceği bir yerde 2 ay (60 gün) süreyle ilan edilmesi gerekmektedir.

Buna göre; varislerce bu müddet içerisinde verilen muhtarlık onaylı talep- taahhütname, hak sahibi olmak istediğine dair dilekçe, nüfus kayıt örneği, mirasçı belgesi veya ölen kişiye ait vukuatlı nüfus kayıt örneği, muhtarlık onaylı feragatnamelerin (vazgeçme) ve ilanın askıya çıkartıldığına ve indirildiğine dair Senir Mahalle Muhtarlığına düzenlenecek tutanakların Valiliğimize (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) gönderilmesinin sağlanmasını müteakip, Kaymakamlığınızca oluşturulacak olan "Mahalli Hak Sahipliği İnceleme Komisyonu"nu tatifından tespit edilecek bir tarihte toplanmasıyla, hak sahibi kabul edilenler ve edilmeyenler belirlenecektir.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Yalçın SEZGİN
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek:

- 1 - Talep ve Taahhütname (3 adet)
- 2 - Feragatname (3 adet)
- 3 - İlan metni

1926

Yazı İşleri Müdürlüğü
07.07.2022
Kaymakamı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 03593C43-E94F-463D-8F6A-86F2500233D4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Bahçelievler Mah. Teomanpaşa Cad. 141 Sok. No:19 Muratpaşa / ANTALYA Telefon

Bilgi için: Pınar ÖZBEK

No: (242) 243 02 55 - 56 Belge Geçer No: (242) 247 19 27

Memur

e-Posta: antalya@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://antalya.afad.gov.tr>

KEP Adresi: antalyaafad@hs01.kep.tr

KEP Adresi : antalyaafad@hs01.kep.tr



ANTALYA VALİLİĞİ

İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

İLAN

Antalya İli Gündoğmuş İlçesi Senir Mahallesiinde 28.07.2021-07.08.2021 tarihlerinde meydana gelen yangın afeti nedeniyle, 7269 sayılı kanunun 29. maddesine göre hak sahibi kabul edilen 31 afetzede için yer seçim çalışmaları devam etmekteyken hak sahiplerinden, 15403503898 T.C .Kimlik nolu Ahmet ve Havva Oğlu 09.01.1934 doğumlu Ahmet EROĞLU 'un 28.01.2022 tarihinde vefat ettiği öğrenilmiştir. 7269 sayılı Afetler Kanunu Gereğince Hazırlanan Afet Sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik ve bu Yönetmeliğin 13. maddesinde yapılan değişikliğe göre hak sahipliği çalışması yapılmak üzere mirasçılarının, talep- taahhütname veya feragatname vermesine ait ilandır.

GÜNDOĞMUŞ İLÇESİ SENİR MAHALLESİNDEN HAK SAHİBİ OLUP VEFAT EDEN AFETZEDEYE AİT LİSTE

S.NO	ADI VE SOYADI	BABA ADI	ANNE ADI	DOĞUM.T	T.C.KİMLİK NO
1.	Ahmet EROĞLU	Ahmet	Havva	09.01.1934	15403503898

MİRASÇILARDAN TALEP VE TAAHHÜTNAME VEYA FERAGATNAME VERECEKLERİN:

1. Vefat etmiş olan hak sahibinin mirasçısı konumunda bulunması
2. Vefat etmiş kişiye ait veraset ilamı (mirasçılık belgesi) veya vukuatlı nüfus kayıt örneğini vermeleri(mirasçılardan bir tanesinin vermesi yeterli olacaktır.)
3. Hak sahibi olmak isteyen varislerin ikinci evi olmasına bakılmaksızın kendilerince de imzalanmış Muhtarlık onaylı talep ve taahhütname ve ekinde hak sahibi olmak istediğine dair dilekçesi, kendilerine ait T.C. Kimlik nolu nüfus kayıt örneğini bu ilanın askıya çıkarıldığı tarihten itibaren Mahalle Muhtarına verilmesi gerekmektedir.
4. İsteyen varislerin feragat edebilecekleri ve buna ait feragatnamenin kendilerince doldurulup 2 aylık (60 gün) süre içerisinde Mahalle Muhtarına tasdik ettirmeleri gerekmektedir.

5. Vefat etmiş afetzedelerin mirasçılarında hak sahibi kabul edilen bir kişi olursa bir kişi adına birden fazla olursa müsterek hak sahibi kabul edilecektir.

6. 7269 sayılı yasa gereğince İçişleri Bakanlığı (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) tarafından yapılacak inşaat yardımı, T.C Ziraat Bankası Gündoğmuş Şubesiyle yapılacak borçlandırmaya istinaden verilecektir. Talep ve Taahütname verip, mirasçılardan hak sahibi olacakların önce açık borçlandırmalarının yapılacağı, yapım sonrası afet konutu maliyeti ve konut yapılan yerde kamulaştırma yapıldığı takdirde arsa bedeli üzerinden üzerine düşen pay ile birlikte kesin borçlandırmaları yapılacaktır. Verilen bu yardım konutun bittiği tarihten itibaren 2 yıl ödemesiz 18 yılda eşit taksitler halinde faizsiz geri tahsil edilecektir.

7. Yapılan afet konutunun maliyet ve borçlandırma bedeli üzerinden hak sahibinin kredi dönüş hesabına birinci dereceden ipotek konulacaktır.

8. Bu şartlara göre 2 aylık süre içinde talep ve taahütname vermeyenlerle, talep ve taahütname verip de sonradan hakkından feragat eden aileler haklarını kaybettikleri gibi ileride de herhangi bir hak iddiasında bulunamazlar.

9. Senir Mahalle Muhtarlığınca, askıda 2 ay (60) gün süreyle tutulacak ilanın askıya çıkarılma ve askıdan indirilme tutanaklarının tutulması gerekmektedir.

10. 7269 sayılı Afetler Kanununun " Afet sebebiyle Hak Sahibi Olanların Tespiti Hakkındaki Yönetmelik" 16. maddesi gereğince askıya çıkartılmasına müteakip 2 aylık süre de geçerli olmak üzere ilan olunur.

Pınar ÖZBEK
Memur

Perihan AKBAŞ KAYHAN
İyileştirme Şube Müdür

Fevzi TİMUR
İl Müdür

TALEP VE TAAHHÜTNAME

HASAR GÖREN BİNANIN			
İLİ	İLÇESİ	KÖYÜ	MAHALLESİ
AFETZEDE LİSTE SIRA NO		BORÇLANDIRMA SENET NO	
NÜFUS KAYDI HAKKINDA BİLGİLER			
AFETZEDENİN KENDİSİ		AFETZEDENİN EŞİNİN	
T.C.KİMLİK NO		T.C.KİMLİK NO	
ADI SOYADI		ADI SOYADI	
BABA ADI		BABA ADI	
ANNE ADI		ANNE ADI	
DOĞUM YERİ ,TARİHİ		DOĞUM YERİ,TARİHİ	

HASARLI GAYRİMENKUL HAKKINDA BİLGİLER			
HASAR DURUMU	AĞIR <input type="checkbox"/>	ORTA <input type="checkbox"/>	
CİNSİ	KONUT <input type="checkbox"/>	İŞYERİ <input type="checkbox"/>	AHIR <input type="checkbox"/> SAMANLIK <input type="checkbox"/>
CADDE		PAFTA NO	
SOKAK		ADA NO	
NO		PARSEL NO	
EMLAK SİCİL NO		İŞYERİ İSE FAALİYET TÜRÜ	
HİSSE ORANI			
*BETONARME OLMAYAN ORTA HASARLI KONUTUMU YIKARAK YENİDEN YAPMAK İSTİYORUM. <input type="checkbox"/>			
*AFET KONUTUMU KENDİ YERİME YAPMAK İSTİYORUM. <input type="checkbox"/>			
*AFET KONUTUMUN TOPLU ALANDA YAPILMASINI İSTİYORUM. <input type="checkbox"/>			
*EBEVEYNE AİT HASARLI KONUTTA EBEVEYNLE BİRLİKTE İKAMET EDEN EVLİ EVLADIM. <input type="checkbox"/>			
*EBEVEYNE AİT İKİNCİ HASARLI KONUTTA OTURAN EVLİ EVLADIM. <input type="checkbox"/>			

AFETZEDENİN TEBLİGAT ADRESİ	
TELEFON NUMARASI	

İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜNE

..... tarihinde meydana gelen veya gelmesi muhtemel olan afeti sebebiyle evimin / işyerimin / ahırımın derecede hasar gördüğü tespit edildiğinden, 7269 sayılı Kanun ve afetle ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre inşaat yardımı yapılmasını, afet bölgesinde kendime ve eşime ait hasarsız ikinci bir konutumun/işyerimin/ahırımın olmadığını, hasara uğrayan bu konutumdan/işyerimden/ahırımdan dolayı daha önce kendim, eşim, annem ve babamın herhangi bir hak sahipliği kazanmadığını ve afet konutu/işyeri/ahırı yapılmadığını, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığınca uygulama metodu, yapı tipleri, yapı kısımları ve boyutları, yerleşme yeri, inşaat süresi, borçlandırma şekil ve süresi ve diğer konularda tespit edilen ve edilecek şartlara ve esaslara uyacağımı; haklı görülmeyle bir sebeple taahhüdümde döndüğüm takdirde muaccel kılınacak borcumu ve Başkanlıkça tespit edilecek tazminatı 7269 Sayılı Kanununun 28. Maddesine göre rızaen ödeyeceğimi; kanuni ipotega esas olacak borçlandırma senedinde belirtilen tutarı ilgili mevzuatlar çerçevesinde ödeyeceğimi, aynı Kanununun 40. ve diğer maddelerinden doğacak vecibelere uyacağımı; mevzuatta öngörülen ve Başkanlıkça tespit olunan şartlara ve esaslara uymadığım takdirde hak sahipliğimin zayi olacağını; talep ve taahhünamedeki tüm bilgilerin doğruluğunu ve yasal uyarılar kısmını okuyup anladığımı kabul, beyan ve taahhüt ederek imzaladım.

TALEP VE TAAHHÜTNAMEYİ VERENİN		TASDİK EDEN MUHTARIN	
ADI SOYADI:		ADI SOYADI:	
Tarih:	.../.../...	Tarih:	.../.../...
İmza:		İmza:	
		Mühür:	

NOT: Bu belgenin yasal bağlayıcılığı ve ekinde verilmesi gereken belgeler arka sayfadadır.

HER YAPI İÇİN AYRI AYRI VERİLECEKTİR.
PARAYLA SATILMAZ.